



Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «ДОМКОР»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республика Татарстан,
полное наименование организации —
г. Набережные Челны,
для юридических лиц), его почтовый индекс
просп. Московский, д. 82
и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.03.2016г.

№ RU16302000-38-2016

I. Исполнительный комитет муниципального образования
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
город Набережные Челны
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,
«Многоэтажный жилой дом 17А-III-8 в 17А микрорайоне пос. ЗЯБ г. Набережные Челны
(наименование объекта (этапа) капитального строительства)
с наружными инженерными сетями»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Татарстан, город Набережные Челны, улица Профсоюзная, дом 47

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:52:030401:41, 16:52:030401:326, 16:52:030401:335, 16:52:030401:332

строительный адрес: РТ, город Набережные Челны, в микрорайоне 17А пос. ЗЯБ

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU16302000-313, дата выдачи 20 октября 2014г., орган, выдавший разрешение на строительство

Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	20630,86	20758
В том числе	подземной части	куб. м	1308
	надземной части	куб. м	19450
Площадь здания (СНиП 31-01-2003)	кв. м	-	7250,9
Общая площадь помещений здания (сумма площадей всех помещений здания по внутреннему обмеру)	кв. м	5284,17	5814,9
Площадь встроено-пристроенных	кв. м		-

помещений				
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1	
2. Объекты жилищного фонда				
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		4143	
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	Всего: 434,6	
			в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме: 434,6	
Количество этажей	штук	11	11	
в том числе подземных	штук	1	1	
Количество секций	секций	2	2	
				<i>по ЖК РФ (без учета балконов, лоджий, веранд и террас)</i>
Количество квартир /общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м		79/4143,0	<i>по СНиП 31-01-2003 (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>
1-комнатные	шт./кв.м		20/706,1	20/772,4
2-комнатные	шт./кв.м		41/2196,7	41/2336,1
3-комнатные	шт./кв.м		18/1240,2	18/1301,4
4-комнатные	шт./кв.м	-	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	4433,19	4409,9	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: -канализация ливневая; -водопровод; -наружное освещение;	м	-	45,35	
			9,90	
			81,22	
Лифты	шт.	-	-	
Эскалаторы	шт.	-	-	
Инвалидные подъемники	шт.			
Материалы фундаментов				свайный
Материалы стен				трехслойные стеновые панели
Материалы перекрытий				железобетонные панели
Материалы кровли				мягкая кровля
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов				
Класс энергоэффективности здания		высокий В	высокий В	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций				
Заполнение световых проемов				

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана -дата подготовки технического плана (жилой дом) «17» февраля 2016г., выполнен кадастровым инженером Кашаповой Эльмирой Флеровной, № квалификационного аттестата: 16-11-375 выдан 06.06.2011г. Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан. Дата внесения

сведений о кадастровом инженерере в государственный реестр кадастровых инженереров 16.06.2011г; дата подготовки технического плана (канализация ливневая) «26» февраля 2016г., выполнен кадастровым инженером Кашаповой Эльмирой Флеровной, № квалификационного аттестата: 16-11-375 выдан 06.06.2011г. Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан. Дата внесения сведений о кадастровом инженерере в государственный реестр кадастровых инженереров 16.06.2011г; дата подготовки технического плана (водопровод) «26» февраля 2016г., выполнен кадастровым инженером Кашаповой Эльмирой Флеровной, № квалификационного аттестата: 16-11-375 выдан 06.06.2011г. Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан. Дата внесения сведений о кадастровом инженерере в государственный реестр кадастровых инженереров 16.06.2011г; дата подготовки технического плана (наружное освещение) «26» февраля 2016г., выполнен кадастровым инженером Кашаповой Эльмирой Флеровной, № квалификационного аттестата: 16-11-375 выдан 06.06.2011г. Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан. Дата внесения сведений о кадастровом инженерере в государственный реестр кадастровых инженереров 16.06.2011г.

Руководитель
Исполнительного комитета



Р. А. Абдуллин

«30» марта 2016 г.



